

На основу члана 30. став 1. тачка 5) Закона о посредовању у промету и закупу непокретности („Службени гласник РС”, број 95/13) министар трговине, туризма и телекомуникација доноси

ПРАВИЛНИК О ПОСЛОВНОМ ПРОСТОРУ И ОПРЕМИ ПОСРЕДНИКА У ПРОМЕТУ И ЗАКУПУ НЕПОКРЕТНОСТИ

Предмет

Члан 1.

Овим правилником прописују се минимални технички услови за пословни простор и опрему посредника у промету и закупу непокретности (у даљем тексту: посредник).

Минимални технички услови за пословни простор

Члан 2.

Посредник обавља делатност у пословном простору или у стану који се користи као пословни простор, у складу са прописима.

Посредник обавља делатност у стану који се користи као пословни простор:

- 1) ако стан има засебан улаз из ходника стамбене зграде у којој се налази, из дворишта стамбене зграде, односно са улице;
- 2) ако у стану постоји санитарни чвор;
- 3) ако се стан не користи за становање.

Минимални технички услови за опрему

Члан 3.

Посредник је технички опремљен савременим средствима комуникације: фиксним односно мобилним телефоном и приступом Интернету.

Посредник располаже опремом за идентификацију лица – електронским читачем биометријске личне карте са микроконтролером (чипом), рачунаром и штампачем.

Ступање на снагу

Члан 4.

Овај правилник ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Републике Србије”.

Број: 011-00-20/2014-04
У Београду, 17. јула 2014. године

МИНИСТАР

Расим Љајић